

ПРОТОКОЛ № 5
Заседания Правления Товарищества собственников жилья
«12 месяцев»

М.О., Одинцовский р-н
ЖК «12 месяцев»

«23» марта 2010 г.

Место проведения заседания – Московская область, Одинцовский р-н, рабочий поселок «Заречье», жилой комплекс «12 месяцев», офис ТСЖ «12 месяцев»

На заседании присутствуют

Члены Правления: Румянцев С.В., Кисленко Т.В., Кокорев А.А., Рогов М.А.

Кворум имеется.

Члены ТСЖ: Свистунов В.Н.; Ковалева Н.В.

Секретарь заседания – Кисленко Т.В.

1. В ЖК «12 месяцев» есть прецедент разрушения запорной арматуры, установленной силами Застройщика ООО «ВеГа-Риэлти» на системе водоснабжения жилого дома. Обследование выявило, что материал, из которого произведен данный шаровый кран, не соответствует стандартам, применяемым в системах водоснабжения (не латунь, а порошковый сплав). Запорная арматура из подобного сплава не является надежной и часто разрушается без предварительных признаков дефектов.

На голосование поставлен вопрос:

«Во избежание возникновения аварийных ситуаций в жилых домах, связанных с разрушением запорной арматуры, установленной Застройщиком ЖК «12 месяцев» заменить в квартирах, которые не отремонтированы и в которые есть доступ, всю запорную арматуру систем холодного и горячего водоснабжения на заглушки.

Результаты голосования:

ЗА – 4 голоса;
ПРОТИВ – 0 голосов;
Воздержались – 0 голосов.

Решение принято положительно

Ответственный: Управляющая Кисленко Т.В.

2. На голосование поставлен вопрос:

«Приобрести за счет средств на текущую деятельность ТСЖ мобильный телефонный аппарат для главного бухгалтера ТСЖ стоимостью не более 3 000,00 руб.».

Результаты голосования:

ЗА – 4 голоса;
ПРОТИВ – 0 голосов;
Воздержались – 0 голосов.

Решение принято положительно

Ответственный: Гл. бухгалтер Ковалева Н.В.

Председатель Правления

Секретарь заседания



Румянцев С.В.

Кисленко Т.В.