

ПРОТОКОЛ № 7
Заседания Правления Товарищества собственников жилья
«12 месяцев»

М.О., Одинцовский р-н
ЖК «12 месяцев»

«13» апреля 2010 г.

Место проведения заседания – Московская область, Одинцовский р-н, рабочий посёлок «Заречье», жилой комплекс «12 месяцев», офис ТСЖ «12 месяцев»

На заседании присутствуют

Члены Правления: Румянцев С.В., Кисленко Т.В., Рогов М.А., Кокорев А.А.

Кворум имеется.

Секретарь заседания – Кисленко Т.В.

1. Управляющая ТСЖ Кисленко Т.В. сообщила о принятом решении уволиться из ТСЖ по собственному желанию по семейным обстоятельствам. При этом изъявила готовность отработать в случае необходимости до 31 мая 2010г., но не позднее. В связи с этим на голосование поставлен вопрос:
«Правлению начать поиск кандидатов на вакансию «управляющий ТСЖ». Поручить Кисленко Т.В. сделать рассылку по электронной почте владельцам помещений жилого комплекса с информацией об открытой вакансии управляющего ТСЖ для возможности получения резюме кандидатов на данную вакансию от владельцев помещений ЖК».

Результаты голосования:

ЗА – 4 голоса;
ПРОТИВ – 0 голосов;
Воздержались – 0 голосов.

Решение принято положительно

2. В связи с тем, что через ограждение периметра жилого комплекса свободно могут проникать бродячие собаки, на голосование поставлен вопрос:

«Произвести монтаж металлической сетки по периметру ограждения жилого комплекса. Закупить необходимые для этого материалы».

Результаты голосования:

ЗА – 4 голоса;
ПРОТИВ – 0 голосов;
Воздержались – 0 голосов.

Решение принято положительно

3. В связи с тем, что:

- над подземным гаражом в будущем планируются работы по благоустройству (соответственно, это повлечет демонтаж имеющихся конструкций),

- вдоль опорной стенки за домом N 12 необходимо произвести отсыпку грунта с дальнейшим благоустройством этого участка земли, на голосование поставлен вопрос:

«Демонтировать две маленькие площадки под клумбы над подземным паркингом (между дальними от въезда пешеходными входами в паркинг). Грунт использовать для отсыпки вдоль опорной стенки за

домом N 12, дерн с площадок под клумбы использовать для благоустройства участка земли за домом N12».

Результаты голосования:

ЗА — 4 голоса;
ПРОТИВ — 0 голосов;
Воздержались — 0 голосов.

Решение принято положительно

4. На сегодняшний день появилась потребность в прописке одного из собственников помещения жилого комплекса. При этом спрогнозировать поток желающих прописаться/выписаться на несколько месяцев вперед не представляется возможным. На голосование поставлен вопрос: «Принять на работу по совместительству паспортистку-делопроизводителя из рабочего поселка Заречье на максимально льготных для ТСЖ условиях. При условии увеличения в будущем нагрузки на паспортистку условия договора пересмотреть.»

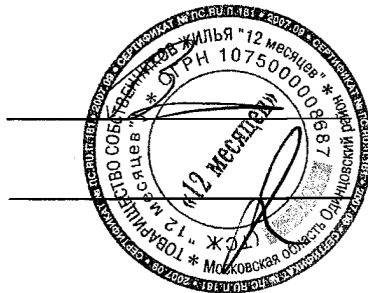
Результаты голосования:

ЗА — 4 голоса;
ПРОТИВ — 0 голосов;
Воздержались — 0 голосов.

Решение принято положительно

Председатель Правления

Секретарь



Румянцев С.В.

Кисленко Т.В.



Пронумеровано и прошнуровано
всего 2 (два) листов.
Председатель Правления
Румянцев С.В.