

ПРОТОКОЛ № 20
Заседания Правления Товарищества собственников жилья
«12 месяцев»

М.О., Одинцовский р-н
ЖК «12 месяцев»

«14» сентября 2010 г.

Место проведения заседания – Московская область, Одинцовский р-н, рабочий поселок «Заречье», жилой комплекс «12 месяцев», офис ТСЖ «12 месяцев»

На заседании присутствуют члены Правления: Румянцев С.В., Кисленко Т.В., Кокорев А.А., Орлова М.Ю., Рогов М.А.

Кворум имеется.

Секретарь заседания – Кисленко Т.В.

1. На голосование поставлен вопрос:

«Определить срок представления Правлению промежуточного результата подготовки документа «Перечень общего имущества собственников помещений ЖК «12 месяцев» - 21 сентября 2010г.».

Ответственный – управляющий Масленников В.А.

Результаты голосования:

N	ФИО члена Правления	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1	Румянцев С.В.	За		
2	Ежов В.Г.	---	---	---
3	Кисленко Т.В.	За		
4	Ковалев В.Н.	---	---	---
5	Кокорев А.А.	За		
6	Орлова М.Ю.	За		
7	Рогов М.А.	За		
	ИТОГО голосов:	5	0	0

Решение принято положительно

2. На голосование поставлен вопрос:

«Закупить для освещения детской площадки старшего возраста фонари на опорах стоимостью не более 80 000 руб.»

Ответственный – управляющий Масленников В.А.

Результаты голосования:

N	ФИО члена Правления	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1	Румянцев С.В.	За		
2	Ежов В.Г.	---	---	---
3	Кисленко Т.В.	За		
4	Ковалев В.Н.	---	---	---
5	Кокорев А.А.	За		
6	Орлова М.Ю.	За		
7	Рогов М.А.	За		
	ИТОГО голосов:	5	0	0

Решение принято положительно

3. На голосование поставлен вопрос:



«В ответ на обращение в Правление собственника квартиры N 1 в доме N 2 с вопросом о замене 4-х стояков отопления с металлических на полимерные дать следующий ответ: «Собственнику данной квартиры выполнить проект отопления с учетом рекомендаций эксплуатирующей организации ЗАО ЖЭУ «Матвеевское» и предоставить в службу и Правление ТСЖ на согласование».

Результаты голосования:

N	ФИО члена Правления	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1	Румянцев С.В.	За		
2	Ежов В.Г.	---	---	---
3	Кисленко Т.В.	За		
4	Ковалев В.Н.	---	---	---
5	Кокорев А.А.	За		
6	Орлова М.Ю.	За		
7	Рогов М.А.	За		
ИТОГО голосов:		5	0	0

Решение принято положительно

4. На голосование поставлен вопрос:

«В связи с деформацией деревянных дверей заменить двери пожарных выходов и входов в технические подвалы домов NN 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 11 с деревянных на металлические».

Ответственный – управляющий Масленников В.А.

Результаты голосования:

N	ФИО члена Правления	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1	Румянцев С.В.	За		
2	Ежов В.Г.	---	---	---
3	Кисленко Т.В.	За		
4	Ковалев В.Н.	---	---	---
5	Кокорев А.А.	За		
6	Орлова М.Ю.	За		
7	Рогов М.А.	За		
ИТОГО голосов:		5	0	0

Решение принято положительно

5. На голосование поставлен вопрос:

«Во избежание промерзания пожарных выходов гаража - заказать и установить на лестничных площадках данных выходов вторые двери (стеклопакет в алюминиевой раме). Также заказать и установить вдоль лестниц поручни из нержавеющей стали».

Ответственный – управляющий Масленников В.А.

Результаты голосования:

N	ФИО члена Правления	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1	Румянцев С.В.	За		
2	Ежов В.Г.	---	---	---
3	Кисленко Т.В.	За		
4	Ковалев В.Н.	---	---	---
5	Кокорев А.А.	За		
6	Орлова М.Ю.	За		

7	Рогов М.А.	За		
	ИТОГО голосов:	5	0	0

Решение принято положительно

Принятые решения по итогам заседания Правления ТСЖ «12 месяцев»:

1. Определить срок представления Правлению промежуточного результата подготовки документа «Перечень общего имущества собственников помещений ЖК «12 месяцев» - 21 сентября 2010г.
2. Закупить для освещения детской площадки старшего возраста фонари на опорах стоимостью не более 80 000 руб.
3. В ответ на обращение в Правление собственника квартиры N 1 в доме N 2 с вопросом о замене 4-х стояков отопления с металлических на полимерные дать следующий ответ: «Собственнику данной квартиры выполнить проект отопления с учетом рекомендаций эксплуатирующей организации ЗАО ЖЭУ «Матвеевское» и предоставить в службу и Правление ТСЖ на согласование.
4. В связи с деформацией деревянных дверей заменить двери пожарных выходов и входов в технические подвалы домов NN 2; 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 11 с деревянных на металлические.
5. Во избежание промерзания пожарных выходов гаража - заказать и установить на лестничных площадках данных выходов вторые двери (стеклопакет в алюминиевой раме). Также заказать и установить вдоль лестниц поручни из нержавеющей стали.

Председатель Правления

Секретарь заседания

_____ Румянцев С.В.
 _____ Кисленко Т.В.



Пронумеровано и прошнуровано
всего 3 (три) листов.

Председатель Правления

Гумянцев С.В.

