

**ПРОТОКОЛ собрания Правления  
Товарищества собственников жилья «12 месяцев» (ИНН 5032176380)**

М.О., Одинцовский р-н  
ЖК «12 месяцев»

14 октября 2019г.

Место проведения заседания – Московская область, Одинцовский район, рабочий поселок Заречье, ЖК «12 месяцев», дом 9, покольный этаж, офис ТСЖ.

На собрании присутствуют члены Правления:

№	ФИО члена Правления	Присутствует/отсутствует
1	Беляков Алексей Игоревич	Присутствует
2	Кисленко Александр Валентинович	Присутствует
3	Кущев Алексей Вячеславович	Присутствует
4	Сафронов Михаил Валерьевич	Присутствует
5	Шевчук Олег Олегович	Присутствует

Кворум имеется.

Также на собрании присутствует управляющий ТСЖ «12 месяцев» Галкин Геннадий Геннадьевич. Председатель собрания – Кисленко А.В., секретарь собрания – Галкин Г.Г.

**Повестка собрания Правления:**

1. О приобретении земельных участков, принадлежащих ООО «Технологии офиса» в границах ограждения жилого комплекса «12 месяцев».

**1. По вопросу №1 повестки собрания** выступил Галкин Г.Г. и сообщил, что во исполнение решения заседания Правления от 25 сентября 2019 года подготовлена схема земельных участков, интересующих ТСЖ, произведены точные замеры площадей данных участков. В схематичном режиме осуществлена разбивка предполагаемых к покупке земельных участков по их функциональному назначению. В табличном виде уточнена детальная информация по интересующим земельным участкам.

Выступил Шевчук О.О. и сообщил, что существует проект планировки территории для строительства подъезда к Инновационному центру "Сколково" от транспортной развязки на 50 км МКАД в Одинцовском муниципальном районе Московской области", утвержденный Постановлением Правительства Московской области от 14.09.2017 № 757/32.

По мнению Шевчука О.О. проект планировки территории для строительства подъезда к Инновационному центру "Сколково" следует детально изучить до принятия решения по вопросу покупки земли в связи с тем, что есть вероятность попадания интересуемых ТСЖ «12 месяцев» земельных участков либо в охранную зону планируемого подъезда к Инновационному центру "Сколково", либо изъятия части земли для нужд строительства.

Шевчук О.О. предложил свою помощь в установлении проектной организации, выполнившей проектирование планировки территории для строительства подъезда к Инновационному центру "Сколково" и прояснения актуальных для ТСЖ вопросов.

На голосование поставлен вопрос:

**«Поручить управляющему совместно с Шевчуком О.О. принять меры к установлению проектной организации, выполнившей проектирование планировки территории для строительства подъезда к Инновационному центру "Сколково" от транспортной развязки на 50 км МКАД в Одинцовском муниципальном районе Московской области" и прояснения актуальных для ТСЖ вопросов по данной теме.»**

№	ФИО	Проголосовали:		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Беляков Алексей Игоревич	За	---	---
2	Кисленко Александр Валентинович	За	---	---
3	Кущев Алексей Вячеславович	За	---	---
4	Сафронов Михаил Валерьевич	За	---	---
5	Шевчук Олег Олегович	За	---	---

**Решение принято**

**Принятые решения по итогам собрания Правления ТСЖ «12 месяцев»:**

1. Поручить управляющему совместно с Шевчуком О.О. принять меры к установлению проектной организации, выполнившей проектирование планировки территории для строительства подъезда к Инновационному центру "Сколково" от транспортной развязки на 50 км МКАД в Одинцовском муниципальном районе Московской области" и прояснения актуальных для ТСЖ вопросов по данной теме.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Кисленко А.В.

Галкин Г.Г.