

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ № 16
членов товарищества собственников жилья
«12 месяцев» (ИНН 5032176380) в форме заочного голосования

М.о., Одинцовский р-н
раб. поселок Заречье

09 января 2013г.

Инициатор Общего собрания – Правление ТСЖ «12 месяцев».

Зарегистрированы участники собрания:

Члены ТСЖ «12 месяцев» в количестве 46 человек из 79 членов ТСЖ, что составляет 58,2% от общего числа членов ТСЖ «12 месяцев». Кворум имеется.

Площадь, правами на которую обладают участвующие в Общем собрании члены ТСЖ – 9 844,2 кв.м.

Участвующие имеют голосов из расчета 1 кв. метр - 1 голос.

Председатель собрания – Румянцев С.В.

Секретарь собрания – Кисленко Т.В.

Председатель счетной комиссии – Рогов М.А., член счетной комиссии - Кисленко А.В.

Количество принятых счетной комиссией бюллетеней голосования – 45

Повестка дня Общего собрания членов ТСЖ «12 месяцев» в форме заочного голосования:

1. Приобретение за счет части единовременных целевых взносов на устранение строительных дефектов и благоустройство территории ЖК «12 месяцев», утвержденных решениями Общих собраний собственников помещений в Жилом комплексе «12 месяцев» от 20.11.2010 г. и от 27.05.2012 г., помещений для обустройства рабочих мест сотрудников ТСЖ и служб, осуществляющих техническое обслуживание и текущий ремонт инженерных систем и оборудования жилого комплекса «12 месяцев» в цокольном/подвальном этаже одного из домов ЖК.

2. Вопрос повестки дня собрания вынесен на голосование:

«Приобрести помещения для обустройства рабочих мест сотрудников ТСЖ и служб, осуществляющих техническое обслуживание и текущий ремонт инженерных систем и оборудования жилого комплекса «12 месяцев» в цокольном/подвальном этаже домов ЖК «12 месяцев» по цене не более 15 900 (пятнадцать тысяч девятьсот) рублей за квадратный метр и общей стоимостью, не превышающей 1 800 000 (один миллион восемьсот тысяч) рублей. Оплату стоимости приобретаемых помещений произвести за счёт части единовременных целевых взносов на устранение строительных дефектов и благоустройство территории ЖК «12 месяцев», утвержденных решениями Общих собраний собственников помещений в жилом комплексе «12 месяцев» от 20.11.2010 и 27.05.2012 гг.».

проголосовали:

«ЗА» - 98,2%

«Против» - 0,0 %

«Воздержался» - 0,0%

Решение принято положительно

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«Приобрести помещения для обустройства рабочих мест сотрудников ТСЖ и служб, осуществляющих техническое обслуживание и текущий ремонт инженерных систем и оборудования жилого комплекса «12 месяцев» в цокольном/подвальном этаже домов ЖК «12 месяцев» по цене не более 15 900 (пятнадцать тысяч девятьсот) рублей за квадратный метр и общей стоимостью, не превышающей 1 800 000 (один миллион восемьсот тысяч) рублей. Оплату стоимости приобретаемых помещений произвести за счёт части единовременных целевых взносов на устранение строительных дефектов и благоустройство территории ЖК «12 месяцев», утвержденных решениями Общих собраний собственников помещений в жилом комплексе «12 месяцев» от 20.11.2010 и 27.05.2012 гг.».

Председатель собрания

Секретарь собрания



С.В. Румянцев

Т.В. Кисленко