

План мероприятий ТСЖ на период 2013 - 2014г.

№ п/п	Раздел	Мероприятие / вид работ	Приоритет	Способ	Jun-13	Jul-13	Aug-13	Sep-13	Oct-13	Nov-13	Dec-13	Jan-14	Feb-14	Mar-14	Apr-14	May-14
1	Дома	Очистка и окраска колодезных люков, конструкции КНС, ограждений площадок под кондиционеров и ограждения кровель и веранд	1	Хоз.способ	1	1	1									
2	Дома	Ремонт цокольных фасадов жилых домов	1	Хоз.способ	1	1	1	1								1
3	Территория ЖК	Косметический ремонт технических помещений (электрощитовые, узлы ввода коммуникаций) в жилых домах и автостоянке	2	Хоз.способ					1	1						
4	Паркинг	Принятие мер по водоотводу от въезда в автостоянку (устройство водоопонижающего колодца)	1	Подряд		1										
5	Территория ЖК	Благоустройство и озеленение территории комплекса	1	Подряд	1	1	1	1								
6	Территория ЖК	Строительство беседки между домами 10 и 12	1	Подряд	1	1										
7	Паркинг	Проведение отделочных работ внутри подземного гаража (при отсутствии протечек и на основании принятого решения по видам отделочных работ)	2	Подряд						1	1	1				
8	Паркинг	Замена наружных дверей входных групп, устранение проблемы конденсирования влаги на окнах и стенах входных групп.	2	Подряд				1	1	1						
9	Паркинг	Установка на трассе внутрипоселкового водопровода дополнительных задвижек и манометров	1	Подряд		1	1									
10	Территория ЖК	Окончание устройство дорожки по периметру ЖК	2	Хоз.способ	1											
11	Дома	Окончание гидроизоляции площадок под кондиционеры на крышах домов	1	Хоз.способ	1											
12	Дома	Решение вопроса по вытяжной вентиляции на крышах домов	1	Подряд		1	1	1								
13	Дома	Косметический ремонт подвальных помещений в жилых домах	2	Хоз.способ					1	1						
14	Территория ЖК	Нанесение разметки м/м на придомовой территории	1	Хоз.способ	1											
15	Автостоянка	Восстановление декоративной штукатурки на входах в автостоянку	2	Хоз.способ		1										
16	Территория ЖК	Покраска забора локально	2	Хоз.способ	1	1	1	1								
17	Территория ЖК	Устройство водосточный лотков на дорогах и дорожках, отмостках	1	Хоз.способ	1	1										
18	Территория ЖК	Завершение работ по устройству подпорной стенки вдоль водостока между домами №7 - 8	1	Хоз.способ	1											
19	Территория ЖК	Ремонт дорог и тротуаров (в местах проседания и повреждения)	1	Хоз.способ	1	1	1	1	1							1
20	Дома	Установка доводчиков на домах	1	Хоз.способ	1											
21	Территория ЖК	Устройство изолированной площадки под мусорные контейнеры 0.8 куб. м	2	Хоз.способ		1										
22	Автостоянка	Устройство водоотвода по стенам автостоянки	1	Хоз.способ			1	1								
23	Автостоянка	Решение вопроса по вентиляции и дымоудалению автостоянки в т.ч. пожарной сигнализации и оповещению	2	Подряд		1	1	1								

Работы выполняются, исходя из приоритетности и наличия необходимого бюджета

